

# 【“あっちゃん”のここだけの話】～土地探し講座～

日時：7/11（土）10時30分～12時

場所：浦和美園モデルハウス（裏面の地図をご覧ください。）

\*10時から13時までオープンしています。

モデルハウス内の見学もごゆっくりどうぞ。



## 女性社長からみた、土地探しの7カ条とは…

不動産仲介30年・【住ステーション浦和】の熱田さんが語ってくれます。

1. 通勤
2. 生活環境
3. 子育て環境
4. 住んでからの土地の活かし方
5. 土地は設計できない。
6. 土地はパソコンの中にはありません。現地にあります。
7. 現地に立ったら深呼吸、毎朝「おはよう」できそうですか？



## 【+α…おまけ】

- ネット社会の不動産情報の読み方
- さいたま市周辺の最新地価動向
- さいたま市周辺の人気スポット
- 土地取得等に関する最新税制



室内に小さなお子さまが遊べるスペースをご用意しています。どうぞお気軽にご参加ください。

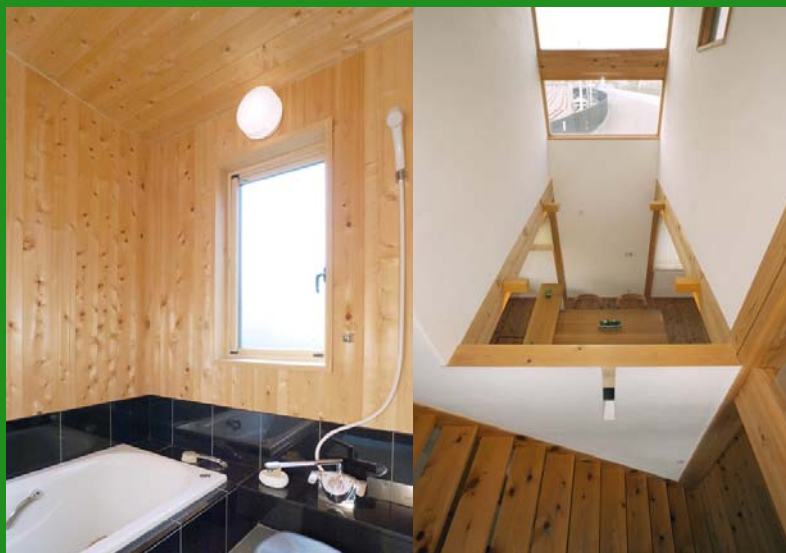
～ 地元の木と漆喰で作られた、県産材の家 ～  
「浦和美園モデルハウス」のご紹介



スタジアムへ向かう歩行者専用道路内に建ちます。  
駅からモデルハウスまでは、徒歩5分程です。

築10年を経た木の家が体感できます。普段はスタッフが常駐しておりませんので、事前にお問い合わせください。

★お問い合わせ先：048-833-3151（株式会社 榊住建）



- お車の方は、恐れ入りますが、スタジアム開放駐車場（無料）やイオン等をご利用ください。
- 参加ご予約の方は、できましたら前日までに、ご連絡いただくと助かります。

株式会社 榊住建 一級建築士事務所

さいたま市浦和区上木崎6-13-1

TEL: 048-833-3151 HP: [www.sakaki-j.co.jp](http://www.sakaki-j.co.jp)

FAX: 048-833-3152 EM: [info@sakaki-j.co.jp](mailto:info@sakaki-j.co.jp)

■ モデルハウスは、10時～13時オープンです。

★ ご見学を希望される方は、前日までにTEL又はEmailにてお知らせください。

★ ご人数（大人、子供）をお知らせください。