

～安心して家づくりを進めるために、大切な最初の一步～

【銀行では聞けないお金の話】セミナー

日時：3/2（日）13時30分～15時

場所：浦和美園モデルハウス（裏面の地図をご覧ください。）

*13時から16時までオープンしています。モデルハウス内の見学もごゆっくりどうぞ。



室内に小さなお子さまが遊べる
スペースをご用意しています。
どうぞお気軽にご参加ください。



これだけは知っておきましょう！

FP（ファイナンシャルプランナー）の山田さんが、体験談を交えて語ってくれます…

- ★ 住宅ローン … 銀行が「貸してくれる」金額と「借りてもいい」金額は違います。
- ★ 「家賃」と「ローン返済」は同じこと？ … 金利タイプ別のメリット&リスクを知る。
- ★ 住宅取得にからむ減税など … その効果を年収別にシミュレーションしてみました。
- ★ 消費税UPで家計の負担は、どう変わる？ … まず、家計を見直してみましょう。
- ★ 一番大切なことは？ … あなたのライフプランから考える、これからの家づくり。

【+α…モデルハウスで当日実演！ ～無垢の床や漆喰壁のお手入れ方法～】

□床のお手入れいろいろ

ご家庭の「ある調味料」を使って、汚れを落とすことができます。
その他、器具を使う方法など、見て比べてください！



□意外と簡単！漆喰壁のお手入れ

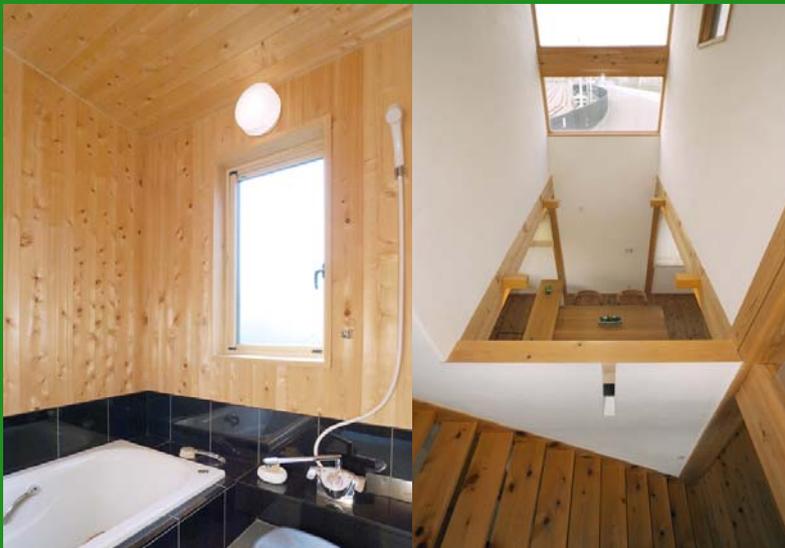
汚れ落としは一瞬です。漆喰の壁は、静電気が発生しないので、ビニルクロスと比べると、実はホコリが付きにくいのです。

～ 地元の木と漆喰で作られた、県産材の家 ～
「浦和美園モデルハウス」のご紹介



スタジアムへ向かう歩行者専用道路内に建ちます。
駅からモデルハウスまでは、徒歩5分程です。

築10年を経た木の家が体感できます。普段はスタッフが常駐しておりませんので、事前にお問い合わせください。
★お問い合わせ先：048-833-3151（株式会社 榊住建）



- お車の方は、恐れ入りますが、スタジアム開放駐車場（無料）やイオン等をご利用ください。
- ご予定のはっきりしている方は、できましたら前日までに、ご連絡いただくと助かります。

株式会社 榊住建 一級建築士事務所
さいたま市浦和区上木崎6-13-1
TEL：048-833-3151 HP：www.sakaki-j.co.jp
FAX：048-833-3152 EM：info@sakaki-j.co.jp

- モデルハウスは、13時～16時オープンです。
- ★ ご見学を希望される方は、前日までにTEL又はEmailにてお知らせ頂けると助かります。
- ★ ご人数（大人、子供）をお知らせください。